



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **969**

14 Νοεμβρίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2781 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 3,240 στρεμμάτων στη θέση «Λυκοβούνι» Κοινότητας Πανυπερίου Νομού Μεσσηνίας.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ Ν. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 4 παρ. 2 εδάφιο β', 6, 7 και 6 παρ. 7 του Ν. 2240/94 «Συμπλήρωση δ/ξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1,

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

5. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80,

β) 182447/3049/24.9.80.

6. Την 3988/28.9.95 πρόταση του Δασαρχείου Καλαμάτας περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση από 20.7.95 μέχρι 3.8.95, τη δημόσια δασική έκταση, εμβαδού τριών στρεμμάτων και διακοσίων σαράντα τετραγωνικών μέτρων που βρίσκεται στη θέση «Λυκοβούνι» Κοινότητας Πανυπερίου Νομού Μεσσηνίας προσδιορίζεται από τα στοιχεία: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, ..., 20, 21, 23, 23, ..., 38, 39, 40, 1 και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση,

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση,

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση και ρέμα «Μαύρη Λίμνα»,

Νότια: Δημόσια δασική έκταση και αγροτικό δρόμο,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής, προβλέπεται φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 23 Οκτωβρίου 1995

Ο Περιφερειακός Διευθυντής

ΚΩΣΤΑΣ ΣΤΑΦΥΛΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημόσιας Δασικής Εκτασης η οποία
εκχερσώθηκε παράνομα απο τον
κ. Αντώνιο Αδ. Κατσά κάτοικο κοινότητας Πανυπερίου
στη θέση "Λυκοβούνι" περ. κοινότητας Πανυπερίου
για την δημιουργία δρόμου μήκους 810 μ και πλάτους 4 μ.-

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΕΜΒΑΔΟΝ (έκταση που καταλαμβάνει ο δρόμος): 810 × 4 = 3240 τ.μ.



Απόσπασμα Φ.Χ. Καρδάμυλα
Φεβ. Γυς 1977
Κλ. 1:50000

ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ

ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ

ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ

ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ

ΔΗΜΟΣΙΑ

ΑΓΡΟΣ

Ρέμα Μαύρη Λίτσα

προς Πανυπέρι

Αγροτικός δρόμος

Ανήκει στην 2781/95 απόφαση
Περ/κού Δ/ντή Μεσσηνίας

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Καλαμάτα ... 1995
Ο Περ/κός Δ/ντής Δ.
ΚΩΣΤΑΣ ΣΤΑΦΥΛΑΣ



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Καλαμάτα 28-11-1995
Ο Δ/ντής Δασών Καλαμάτας
...νος Γεωργιάδης
Δασολόγος

Καλαμάτα 22-9-95
Ο
Συντάκτης

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠΑ/5978 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του ισογείου κτιρίου με υπόγειο (πρώην Παρθεναγωγείο), φερομένου ως ιδιοκτησία Κοινότητας Μιστεγνών, που βρίσκεται στον οικισμό Μιστεγνών της νήσου Λέσβου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2) αυτού, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 1772/88 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 91/Α/88).

2. Το υπ' αριθ. 1/86 Π.Δ. «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 1/Α/86) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού.

3. Το υπ' αριθ. 359/86 Π.Δ. «Οργανισμός Αιγαίου» (ΦΕΚ 158/Α/86) και ειδικότερα το άρθρο 5 (παρ. 1, ε και παρ. 2, Ε, 8) αυτού.

4. Την υπ' αριθ. 8555/27.11.90 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αιγαίου «Πράξεις και έγγραφα αρμοδιότητας του Υπ. Αιγαίου, που εξαιρούνται από τους περιορισμούς της διάταξης του άρθρου 81, παρ. 1 του Ν. 1892/90» (ΦΕΚ 741/Β/29.11.90).

5. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και στον περιβάλλοντο χώρο του, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

6. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης, ενδεχομένως να προκληθεί δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού από τυχόν εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 3 του άρθρου 4 του Π.Δ. 15.4.88 «Διατήρηση, επισκευή ή ανακατασκευή αρχιτεκτονικών, καλλιτεχνικών και στατικών στοιχείων διατηρητέων κτιρίων» (ΦΕΚ 317Δ'), το ύψος της οποίας δεν μπορεί να προσδιοριστεί.

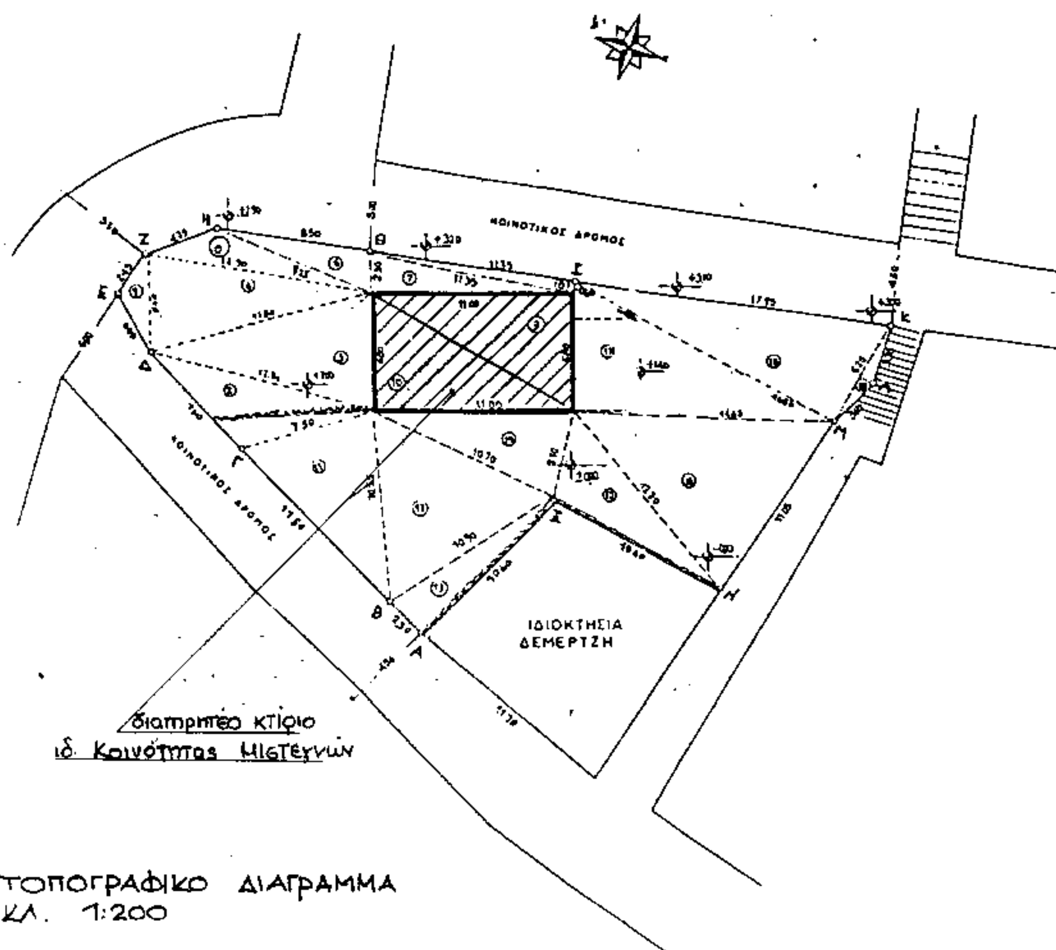
7. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 24 Οκτωβρίου 1995

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΝΤΩΝΗΣ ΚΟΤΣΑΚΑΣ

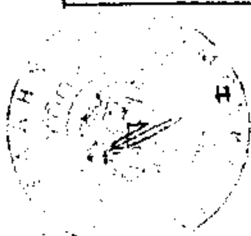


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ

Αριθμός πράξης ΔΠΑ/5978/95 ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ ΑΡ. ΠΡΩΤ. ΔΠΑ/5978/24.10.95

Θέμα: Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του ισογείου κτιρίου με υπόγειο (πρώην Παρθεναγωγείο), φερομένου ως ιδιοκτησία Κοινότητας Μιστεγνών που βρίσκεται στον οικισμό Μιστεγνών της νήσου Λέσβου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1995.



Ε.Υ.
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

Αριθ. ΧΟΠ/096/94 (3)

Αναγνώριση αποκλεισμένου οικοπέδου ως οικοδομήσιμου και καθορισμός όρων δόμησης αυτού στον οικισμό Αφάντου Ρόδου (Κ.Μ. 5297 Α. Γ. Αφάντου) Ν. Δωδ/σου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα.

2. Το Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Το Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» ΦΕΚ 137Α/26.7.85 και ειδικότερα το άρθρο 23 αυτού, όπου προβλέπεται η σύσταση του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων.

4. Το Ν.Δ/γμα 69/48, με το οποίο επεκτάθηκε η Πολεοδομική Νομοθεσία στη Δωδ/σο.

5. Τις διατάξεις του ενοποιούμενου άρθρου 43-44-45 του Ν.Δ/τος 17.7.23, την παρ. 3 του άρθρου 4 του από 27.2.26 Π.Δ/τος, την Εγκύκλιο Ε53/1977 του ΥΠΕΧΩΔΕ.

6. Τις γενικές και ειδικές πολεοδομικές διατάξεις.

7. Τη γνωμοδότηση της 3ης συνεδρίασης θέμα 4ο της 23.11.93 του Σ.Χ.Ο.Π. του Ν. Δ/σου.

8. Την υπουργική απόφαση ΦΕΚ 3798/95 περί Νομαρχιακής Αυτοδιοικήσεως Δ/σου, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε το αποκλεισμένο οικόπεδο με στοιχεία γωνιών ΑΒΓΔΑ (Κ.Μ. 5297Α) Γ. Αφάντου σαν οικοδομήσιμο. Ορίζουμε συντελεστή δόμησης 0,80 και μεγίστη κάλυψη 60%.

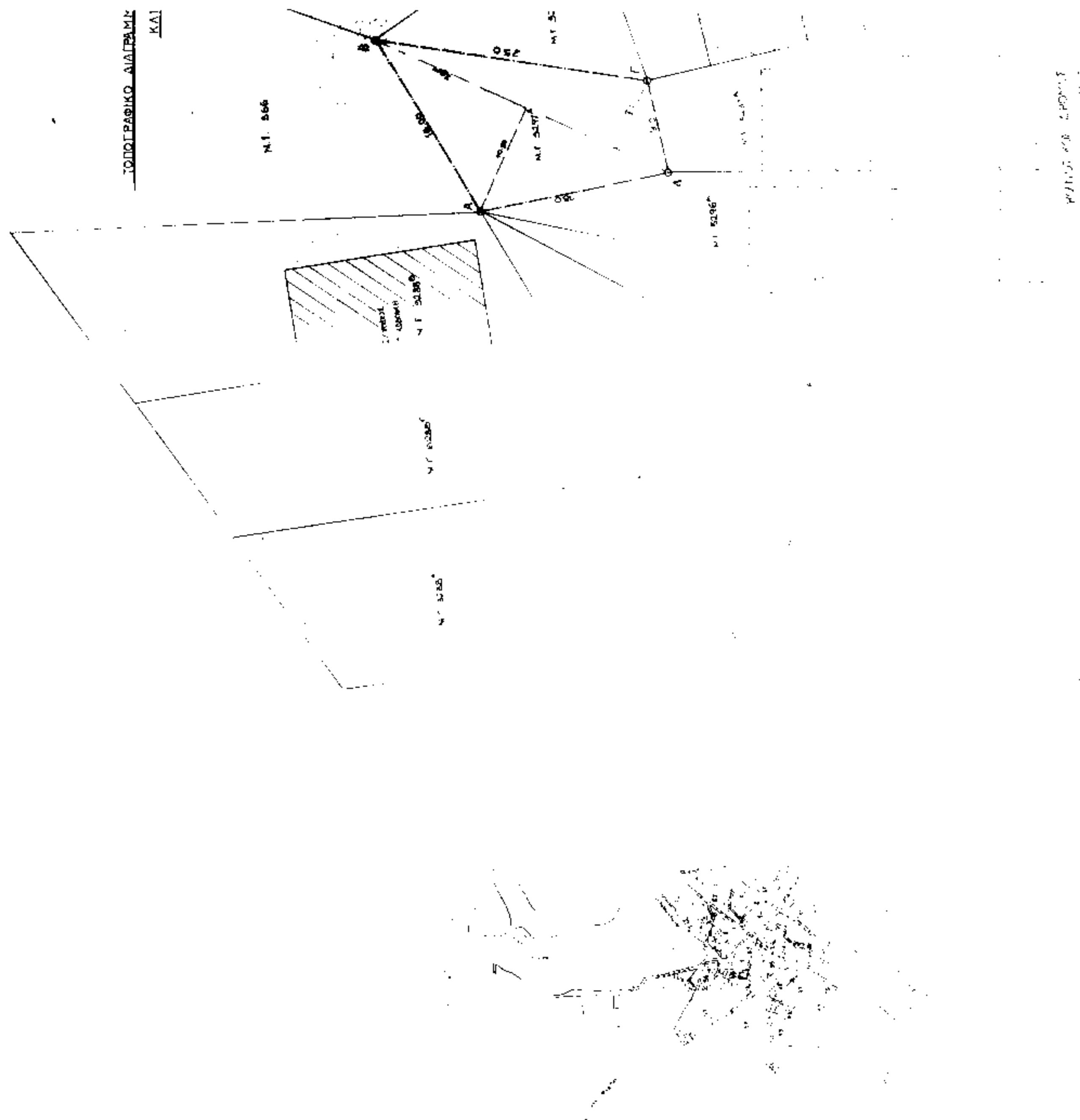
Κατά τα λοιπά ισχύουν οι κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.

Η παρούσα απόφαση, σύμφωνα με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92, δεν προκαλεί δαπάνη σε βάρος του οικείου Ο.Τ.Α.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 24 Οκτωβρίου 1995

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜ
ΚΑΙ

τεχνικο γραφειο
εθν. μακαριου 31 τηλ.35805
χαναακης λουκας πολ. μηχ.
λογγος μανολης αρχ. μηχ.
ΑΦΑΝΤΟΥ
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΤΥΦΛΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΔΗΜΗΤΡΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
1:200
B
Γ
250

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση λόγω ρυμοτομίας στο Δ. Αγίας Παρασκευής Ν. Αττικής γενόμενη από την Κων/να συζ. Ευσταθίου Βαλιάντζα, κάτοικο Αθηνών, οδός Πλαπούτα αρ. 32-34.

Ειδοποίηση περί της παρακαταθέσεως αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση λόγω ρυμοτομίας για την εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Αγίας Παρασκευής Αττικής, στην οδό Κορυτσάς στο Κοντόπευκο, Ο.Τ. 159α.

Με το υπ' αριθμ. 3009/2.11.1995 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών η Κων/να συζ. Ευσταθίου Βαλιάντζα, κάτοικος Αθηνών, οδός Πλαπούτα αρ. 32-34 κατέθεσε υπέρ των εικαζομένων δικαιούχων που θα αναγνωρισθούν με δικαστική απόφαση το ακόλουθο ποσό:

Το ποσό των δύο εκατομμυρίων εκατόν δέκα πέντε χιλιάδων δραχμών (2.115.000) υπέρ των:

1. Νικολάου Κανάκη του Ιωάννου
2. Σταματίνας χας Χαραλάμπους Μηλίγγου

Υπέρ των κληρονόμων Γεωργίου Κανάκη

3. Δήμητρας συζ. Βασιλείου Ρήγκα
4. Αικατερίνης συζ. Μιχ. Πρίφτη

Υπέρ των κληρονόμων Μαρίας Κασιδάκη

5. Δήμητρας χας Ιωάννου Ηλιακόπουλου
6. Παναγιώτη Ιωάννου Κασιδάκη
7. Χρήστου Ιωάννου Κασιδάκη, ως εικαζομένων δικαιούχων.

Το ποσό αυτό καθορίστηκε με την υπ' αριθμ. 240/1994 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και αφορά αποζημίωση των εν λόγω ρυμοτομίας ιδιοκτησιών, που βρίσκονται στο Κοντόπευκο Αγίας Παρασκευής στην οδό Κορυτσάς Ο.Τ. 159α σύμφωνα με την 43/92 πράξη προσκύρωσης και αναλογισμού αποζημίωσης και το από 24.7.92 τοπογραφικό διάγραμμα της Υπηρεσίας Πολεοδομίας, που κυρώθηκε με την υπ' αριθμ. πρωτ. 23630/1019/9.7.1993 απόφαση του Νομάρχη Ν.Α.Α.

Η παραπάνω πράξη αφορά προσκύρωση εις το οικόπεδό μου εδαφικής λωρίδος μέτρων τετραγωνικών 28,20.

Παρακαλούνται οι νόμιμοι δικαιούχοι να προσέλθουν και να εισπράξουν την αποζημίωση που κατατέθηκε, αφού αναγνωρισθούν δικαστικώς δικαιούχοι.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

(Αριθ. διπλ. είσπρ. ΔΟΥ Γ' Αθηνών 7590762/3.11.95).

Αθήνα, 3 Νοεμβρίου 1995

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ι. ΝΑΣΙΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ